

Vyřizuje: Ing. Petr Sklenička
o.zlonice@email.cz

Zlonice dne 28. 8. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Dne 7. 4. 2017 podala Obec Šlapanice č. p. 40 Šlapanice, IČ 00234974, zastoupená starostou obce Petrem Hanzlíkem, v zastoupení na základě plné moci Ing. Janou Čermákovou (dále jen "žadatel"), žádost v souladu s ustn. § 92 stavebního zákona na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem:

„Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/21- 485/33 v k.ú. Šlapanice v Čechách“

na pozemcích p. č., 485/4, 485/5, 520/1, 565/1, 492/8, 559/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení. Řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 19. 4. 2017 a pokračováno v něm dne 24. 7. 2017 po dodání podkladů k žádosti dle výzvy k odstranění vad podání. **Žádost byla dále doplněna změnou dokumentace 07/2017 s umístěním stavby na pozemcích p.č., 485/4, 485/5, 520/1, 559/1, 565/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách.**

Stavební úřad, úřadu Městyse Zlonice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") posoudil žádost podle ustanovení § 84 až § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/21- 485/33 v k.ú. Šlapanice v Čechách“

na pozemcích p.č., 485/4, 485/5, 520/1, 559/1, 565/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách.

Druh a účel umíst'ované stavby:

Jedná se o vybudování nového vodovodního řadu v obci Šlapanice. Nový řad bude zásobovat nově budovanou lokalitu pro 8 RD. Nový řad bude napojen na stávající vodovod na silnici 11/239. Dále bude protlakem přecházet pod komunikací 1/118 a pokračovat v krajnici komunikace 11/239 až k nové lokalitě. Nové potrubí PE-HD100 110x10 mm, SDR 11 v délce 484,25 m bude na stávající vodovod napojeno osazením nového T-kusu. Na novém potrubí budou vybudovány přípojky ke stávajícím RD, které nejsou v současné době napojeny na vodovod. V nejnižším a nejvyšším místě nové trasy vodovodu budou umístěny nové hydranty, které budou sloužit k odkalení resp.

k odvzdušnění řadu. V nové lokalitě bude vodovod přiveden na hranici pozemku a zaslepen. V budoucnu bude možné v tomto místě vybudovat prodloužení vodovodu do další lokality.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby a zařízení bude provedeno na pozemcích v k.ú. Šlapanice v Čechách tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je součástí projektové dokumentace stavby č. zak. 35-16 z 03/2016 změna 07/2017, vyhotovené oprávněným projektantem AI Ing. Terezitou Čermákovou, atelier free 69 s.r.o. - projekce, Palackého 138, 276 01 Mělník.

2. Při stavbě budou respektovány závazné podmínky účastníků řízení, správců sítí a dotčených orgánů státní správy uvedené :

2.1 Ve vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j.: 055885/2017/KUSK ze dne 15.5.2017

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Šefl, I. 859): Orgán posuzování vlivů záměru na životní prostředí sděluje, že předložený projekt „Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/21 — 485/33 v k.ú. Šlapanice v Čechách“, je předmětem posuzování dle § 4 odst. 1 zákona. Jedná se o tzv. podlimitní záměr, dle přílohy č. 1 zákona, kategorie II k bodu 3.7 „Produktovody pro dopravu plynu, ropy, páry a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 — 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovody toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I“. Na základě předložené projektové dokumentace s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona sděluje, že poskytnuté podklady jsou dostatečné pro posouzení vlivů záměru „Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/21 — 485/33 v k.ú. Šlapanice v Čechách“ na životní prostředí. Příslušný úřad dospěl k závěru, že pro výše popsany záměr, při zachování uvedených parametrů, nelze předpokládat významné vlivy na složky životního prostředí záměrem, ani průběhem jeho stavby produkovanými. Příslušný úřad nepožaduje samostatně předložit oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona a sděluje, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a nebude tedy posuzován dle zákona.

Odůvodnění: Vzhledem k velikosti, charakteru a umístění záměru se nepředpokládají významné negativní vlivy na životní prostředí ani zdraví obyvatel, výstavbou ani provozem předloženého záměru. Dále pak záměr svou kapacitou nedosahuje příslušných limitů dle přílohy č. 1 zákona. U záměru byl dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Nepředpokládají se žádné významné vlivy na složky životního prostředí, které by bylo potřeba projednat v rámci zjišťovacího řízení. Záměr tedy není nutné posuzovat podle zákona.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Kašpárková, I. 584): Předkládaný záměr spočívá ve vybudování nového vodovodního řadu v intravilánu obce pro nově budovanou lokalitu rodinných domů na pozemcích p.č. 559/1, 565/1, 482/8, 520/1, 485/5, 485/4. Krajský úřad Středočeského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako

příslušný orgán ochrany přírody podle § 77a zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), sděluje, že z hlediska zvláště chráněných územích (přírodní rezervace, přírodní památka) a jejich chranných pásem, regionálního územního systému ekologické stability a zvláště chráněných druhů nemá k předloženému záměru připomínky. Krajský úřad, dále jako příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., sděluje, že v souladu s § 45i citovaného zákona lze vyloučit významný vliv předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) nebo ptačích oblastí (PO) stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti krajského úřadu. Krajský úřad, při vydání stanoviska, přihlédl k charakteru záměru a ke skutečnosti, že se v místě ani blízkém okolí EVL resp. PO nenacházejí. Nejbližší lokalita soustavy Natura 2000, která je v působnosti krajského úřadu, je vzdálena jižním směrem cca 9 km.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (Ing. Kašparová, I. 115):

S ohledem na krátký úsek výstavby vodovodu v k.ú. Šlapanice a realizace akce v lokalitě, kde není vyhlášována OZKO, k akci „Vodovod pro lokalitu 8RD na parcelách v k.ú. Šlapanice“ nemáme z hlediska ochrany ovzduší připomínky. Během realizace akce je nutné dodržovat stavební kázeň za účelem předcházení vzniku/úniku prašnosti

2.2 Ve vyjádření MěÚ Slaný č.j.: MUSLANY/22612/2016/OŽP ze dne 30.6.2016

Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, 79 odst. 4:

Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, nemá Městský úřad Slaný k realizaci akce námítky.

Při závěrečné kontrolní prohlídce je nutno předložit doklad o využití, nabídnutí k využití nebo odstranění odpadů, vzniklých při realizaci akce. O odpadech vzniklých při vodovodu musí být dle § 39 odst. 1, zákona o odpadech, vedena průběžná evidence odpadů s uvedením jejich specifikace, množství a způsobu odstranění pouze osobou oprávněnou k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Z hlediska zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákona):

Bez připomínek. Upozorňujeme, že akce musí být prováděna v souladu se zásadami ochrany dřevin na nelesních pozemcích dle ustanovení § 7 zákona; dále musí být prováděna v souladu s normou ČSN 83 9061. V případě nutnosti kácení stromů je třeba předem požádat o souhlas s tímto kácením.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách:

K realizaci výše uvedeného záměru nemáme námitek. Stavba vodovodu je dle §55 odst. 1 písm. c) vodním dílem a podléhá vodoprávnímu řízení povolení stavby. Formulář žádosti včetně všech povinně dokladovaných příloh uvedených v zadní části formuláře je ke stažení na http://www.meuslany.cz/data/formulare/361_08_-_stavebni_povoleni_k_vodnim_dilum.pdf

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon:

Bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb, o ochraně zemědělského půdního fondu:

Bez připomínek.

2.3 Ve vyjádření MěÚ Slaný č.j.:MUSLANY /22613/2016/ODSH ze dne 7.6.2016

S akcí souhlasíme za těchto podmínek: z předané dokumentace (č. zak. 35—16 z 03/2016, průvodní a souhrnná technická zpráva, situace vypracoval atelier free 69 s. r. o. Mělník) vyplývá, že stavba vodovodu bude v dotyku se silnicemi 11/118 a 11/239 ve Šlapanicích, tyto silnice jsou v majetku

Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Stč. kraje, se kterou je nutno uzavřít před zahájením prací smlouvu o nájmu příp. o věcném břemeni služebnosti při uložení inženýrských sítí k projektu je nutné vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stč. Kraje po vydání stavebního povolení stavby vodovodu investor (dodavatel) zažádá v dostatečném předstihu u MěÚ Slaný - ODSH povolení zvláštního užívání pozemní komunikace vč. doložení všech potřebných dokladů. Při stavbě nesmí být přerušen provoz na těchto silnicích, příčné přechody budou provedeny protlakem v nových komunikacích požadujeme uložení potrubí v max. míře mimo poježděné plochy vozovek při stavbě budou používány stávy. Vjezdy pokud by došlo k zásahům do místních komunikací ve vlastnictví Obce Šlapanice, po vydání stavebního povolení na stavbu vydá na žádost stavebníka (dodavatele) „Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemních (místních) komunikací“ obec.

2.4 Ve vyjádření MěÚ Slaný č.j.:20868/2017/OK ze dne 9.5.2017

K záměru vodovodu pro lokalitu 8 RD na parcelách č. 485/21- 485/33 v k. ú. Šlapanice v Čechách nemá námitek. Pouze upozorňujeme na následující povinnost: V souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. je stavebník povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum.

2.5 V závazném stanovisku dotčeného orgánu Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j.: KHSSC 23399/2017 ze dne 19.4.2017

Ke kolaudaci bude předloženo prohlášení zhotovitele stavby o vhodnosti materiálů pro styk s pitnou vodou.

2.6 V závazném stanovisku dotčeného orgánu Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno č.j.: PCNP-626-2/2017/PD ze dne 24.5.2017

K vydání kolaudačního souhlasu bude HZS předložen protokol o přezkoušení hydrantů pro odběr požární vody v souladu s Přílohou C ČSN 73 0873.

2.7 Ve vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

č.j.: 1655/17/KUS/KLT/KUC ze dne 10.3.2017

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (KSÚS), jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje (SK) jako vlastníka silnic II. a III. tříd, tj. silnice 11/239, p.p.č. 520/1 a 559/1, a sil. 11/118, p.p.č. 565/1 LV 159 v k.ú. Šlapanice v Čechách sděluje.

Potvrzujeme, že BS bude uzavřena pod ev. Č. 2017/838/00066001/KL/KUC/BS.

Souhlasíme se zahájením územního a stavebního řízení s tím, že BS bude uzavřena ihned po schválení Radou SK.

2.8 Ve vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

č.j.: 4244/16/KUS/KLT/KUC ze dne 10.3.2017

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (KSÚS), jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje (SK) jako vlastníka silnic II. a III. tříd, tj. silnice 11/239, p.p.č. 520/1 a 559/1, a sil. 11/118, p.p.č. 565/1 LV 159 v k.ú. Šlapanice v Čechách sděluje. Dle předložené PD z 3/2016 zpracované fi atelier free 69 s.r.o. projekce Mělník je patrné, že k napojení na vodovodní řad dojde vpravo sil. 11/239 v km stan. 22,207. Přejít sil. 11/118 bude protlakem v km stan. 107,145 a dále bude vodovod pokračovat vpravo sil. 11/239 až k p.p.č. 485/21- 485/33 (směr stan. je Jarpice - Šlapanice).

Stavba bude realizována dle platných norem, předpisů a pravidel.

Před zahájením stavby investor uzavře se Středočeským krajem prostřednictvím KSÚS Kladno smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě. Dále investor požádá MěÚ ve Slaném, ODSH o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

Práce budou provedeny za omezení silničního provozu, dle schváleného dopravního opatření (KŘ Policie ČR, DI Kladno).

Po dokončení zemních prací budou silniční pozemky uvedeny do původního stavu (TP 146, hutnění, zásyp), obrusná vrstva musí přesahovat původní výkopovou rýhu o 30 cm na každou stranu, tj. musí být již zaříznuta širší o tyto míry než vlastní výkop. Všechny živé styčné plochy u rýh výkopu musí být zatřeny asfaltovou emulzí.

Jakékoliv poškození silnic nebo silničního příslušenství během realizace stavby je investor (zhotovitel) povinen neprodleně nahlásit správci komunikace a zajistit na vlastní náklady její opravu.

Výkopové práce nebudou prováděny v období zimní údržby, tj. 1.II. — 31.3. následujícího roku.

Po ukončení prací požádá investor stavby o převzetí dotčeného úseku silnice. Protokolární zápis bude sepsán se 60-ti měsíční záruční dobou.

2.9 Ve vyjádření Kraj. ředitelství Policie ČR, DI Kladno Kladno č.j.: KRPS-176884/ČJ-2016-010306-JS ze dne 8.2.2016

Souhlasí se zvláštním užíváním komunikace tř. II., III. a MK v k.ú. Šlapanice v Čechách, podle § 25 odst. 6 písm. d) citovaného zákona č. 13/1997 Sb. - vodovod, za dodržení následujících podmínek:

při částečném omezení, nebo uzavírce na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve trojím vyhotovení na PČR DI Kladno, ke kterému následně PČR DI Kladno jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění novel, vydá písemné vyjádření, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, před započítím stavebních prací je potřeba si zažádat o zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod. 3 dle citovaného zákona č. 13/1997 Sb., vzn. inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č. 13/1997 Sb., práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66, při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

2.10 Ve vyjádření Povodí Vltavy, s. p., č.j.: 30574/2016-242-Mš ze dne 6.6.2016

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava [ustanovení §24 až §26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s dokumentací pro územní a stavební řízení akce „Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/12-485/33 v k.ú.

Šlapanice v Čechách" za předpokladu spinění těchto podmínek:

Prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.

2.11 V závazném stanovisku Ministerstvo obrany ČR Sekce ekonomická a majetková,

Sp. zn.: 94874/2017-8201-OÚZ-LIT ze dne 29.5.2017

souhlasné závazné stanovisko se stavebním záměrem dle doložené písemné a grafické dokumentace. Posuzovaný stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb. V řešené lokalitě stavebního záměru Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

2.12 Ve vyjádření Archeologický ústav ČR Letenská 4, Praha 1, č.j.: ARUP- 4482/2017
ze dne 12.5.2017

Umožnění záchranného archeologického výzkumu při provádění zemních a výkopových prací. Tento výzkum podle zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění hradí stavebník. V tomto smyslu je třeba před zahájením zemních prací uzavřít písemnou dohodu o záchranném archeologickém výzkumu mezi stavebníkem a naším ústavem (smlouva, případně objednávka provedení záchranného archeologického výzkumu).

*Zaslání situačního plánu stavby, pokud se tak již nestalo (situace **širších vztahů** v měřítku 1:5000 nebo 1:10 000 s vyznačením plochy, která bude dotčena zemními pracemi).*

Hlášení náhodných archeologických nálezů, učiněných v průběhu prací našemu ústavu.

Uvedení těchto podmínek do územního rozhodnutí a stavebního povolení pro lepší informovanost stavebníka.

2.13 Ve vyjádření Archeologický ústav ČR Letenská 4, Praha 1, č.j.: ARUP- 8224/2017
ze dne 3.8.2017

sdělujeme, že Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i. nemá k výše uvedené akci zásadní námítky. Dovolujeme si Vám ovšem sdělit, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Tento dohled hradí stavebník podle zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i. v předstihu nejméně 14 dnů (poštou, nebo e-mailem). Uvedení této skutečnosti do územního rozhodnutí a stavebního povolení pro lepší informovanost stavebníka

2.14 Ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV, n.z.:1085749280 ze dne 24.5.2016

2.15. Ve vyjádření Středočeské vodovody a.s. U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno,
n.z.: P16710010903 ze dne 20. 6. 2016

2.16 Ve vyjádření CETIN, Praha 3 č. j. 581103/16 ze dne 11.4.2016

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující vyhlášky na provádění staveb včetně příslušných norem a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

4. Před započítím výkopových prací nechá stavebník vytyčit všechny druhy podzemních sítí a vedení a bude respektovat podmínky stanovené jejich správci.

5. Stavebník zajistí prostorové vytyčení polohy stavby odborně způsobilou osobou.

6. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy na místě stavby. Při provádění výkopů je třeba dodržet min. vzdálenost 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN 839061.

7. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení bude vypracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Stavební povolení na výše uvedenou stavbu bude vydávat oprávněný vodohospodářský úřad.

O d ů v o d n ě n í

Dne 7. 4. 2017 podala Obec Šlapanice č. p. 40 Šlapanice, IČ 00234974, zastoupená starostou obce Petrem Hanzlíkem, v zastoupení na základě plné moci Ing. Janou Čermákovou (dále jen "žadatel"), žádost v souladu s ustn. § 92 stavebního zákona na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „**Vodovod pro lokalitu 8 RD na parcelách číslo 485/21- 485/33 v k.ú. Šlapanice v Čechách**“ na pozemcích p. č., 485/4, 485/5, 520/1, 565/1, 492/8, 559/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení. Řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 19. 4. 2017 a pokračováno v něm dne 24. 7. 2017 po dodání podkladů k žádosti dle výzvy k odstranění vad podání. **Žádost byla dále doplněna změnou dokumentace 07/2017 s umístěním stavby na pozemcích p.č., 485/4, 485/5, 520/1, 559/1, 565/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách.** Stavební úřad oznámil dne 31. 7. 2017 zahájení územního řízení dotčeným organům a účastníkům řízení doručením do vlastních rukou a veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městyse Zlonice, obce Šlapanice a elektronické desce umožňující dálkový přístup a upozornil je, že 15ti dnů od doručení písemnosti mohou podat závazná stanoviska, námítky, návrhy a připomínky. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Šlapanice.

Podklady pro rozhodnutí (vydaná stanoviska, vyjádření závazná stanoviska, rozhodnutí):

1. Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j.: 055885/2017/KUSK ze dne 15.5.2017
2. Vyjádření MěÚ Slaný č.j.: MUSLANY/22612/2016/OŽP ze dne 30.6.2016
3. Vyjádření MěÚ Slaný č.j.:MUSLANY /22613/2016/ODSH ze dne 7.6.2016
4. Vyjádření MěÚ Slaný č.j.:20868/2017/OK ze dne 9.5.2017
5. Závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j.: KHSSC 23399/2017 ze dne 19.4.2017
6. Závazné stanovisko dotčeného orgánu Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno č.j.: PCNP-626-2/2017/PD ze dne 24.5.2017
7. Vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje č.j.: 1655/17/KUS/KLT/KUC ze dne 10.3.2017
8. Vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje č.j.: 4244/16/KUS/KLT/KUC ze dne 10.3.2017
9. Vyjádření Kraj. ředitelství Policie ČR, DI Kladno č.j.: KRPS-176884/ČJ-2016-010306-JS ze dne 8.2.2016
10. Vyjádření Povodí Vltavy, s. p., č.j.: 30574/2016-242-Mš ze dne 6.6.2016
11. Závazné stanovisko Ministerstvo obrany ČR Sekce ekonomická a majetková, Sp. zn.: 94874/2017-8201-OÚZ-LIT ze dne 29.5.2017

12. Vyjádření Archeologický ústav ČR Letenská 4, Praha 1, č.j.: ARUP- 4482/2017 ze dne 12.5.2017
13. Vyjádření Archeologický ústav ČR Letenská 4, Praha 1, č.j.: ARUP- 8224/2017 ze dne 3.8.2017
14. Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV, n.z.:1085749280 ze dne 24.5.2016
15. Vyjádření Středočeské vodovody a.s. U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno, n.z.:P16710010903 ze dne 20.6.2016
16. Vyjádření CETIN, Praha 3 č. j. 581103/16 ze dne 11.4.2016
17. Vyjádření RWE Gas Net, s.r.o., Brno n. z. 5001311237 ze dne 19.5.2016
18. Souhlasné stanovisko, T Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, n. z.: E14329/17, ze dne 21. 4. 2017
19. Souhlas s realizací projektu, Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 n. z. 170426-21741500, ze dne 29. 4. 2017
20. Vyjádření k existenci sítí, České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6, n. z.: UPTS/OS/169251/2017, ze dne 1. 5. 2017
21. Vyjádření k existenci sítí, Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 4. 5. 2017
22. Vyjádření o existenci technické infrastruktury, OPTILINE a.s., zastoupena SITEL, spol. s r.o. n. z. 1411700857, ze dne 18. 4. 2017
23. Vyjádření o existenci technické infrastruktury, SITEL, spol. s r.o, n. z. 1111702071, ze dne 18. 4. 2017
24. Vyjádření o existenci sítí, UPC Česká republika s.r.o. Závišova 5, 140 00 Praha 4, ze dne 21. 4. 2017
25. Vyjádření o existenci technické infrastruktury, Telia Carrier a.s Nad Elektrárnou 1526/45, 105 00 Praha 10, n. z. 1311701106, ze dne 18. 4. 2017
26. Vyjádření, MERO ČR, a.s. Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, č. j. 2017/000446/1, ze dne 27. 4. 2017
27. Vyjádření ČEPRO a.s., Dělnická 213, Praha 7, č. j.: 5854/17, ze dne 30. 5. 2017

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek DO vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Při posuzování žádosti z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Šlapanice. Žádost je

v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho provádějících právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a splňuje obecné technické požadavky na stavby. Umístěním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích. Stavební úřad tak rozhodl na základě zjištěného stavu věci a na základě zhodnocení všech předložených důkazů.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v rozsahu ustn. § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky územního řízení žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; vlastník pozemku nebo stavby, na kterém, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; a osoby jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Obec Šlapanice č. p. 40 Šlapanice, IČ 00234974

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Šlapanice č. p. 40 Šlapanice, IČ 00234974

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje jako vlastníka p. p. č. 520/1, 559/1 a 565/1 v k. ú. Šlapanice v Čechách

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

majitelé sousedních pozemků p.č. 485/3, p.č. 485/20, p.č. 485/15, p.č. 485/22, p.č. 60/1, p.č. 836, p.č. 485/14, p.č. st. 75, p.č. st. 70/2, p.č. st. 107, p.č. st. 109, p.č. st. 110, p.č. 492/8, p.č. 492/2, p.č. 7, p.č. 512/7, p.č. st. 7/2, p.č. st. 7/1, p.č. st. 3, p.č. st. 1, p.č. 512/1, p.č. 15, p.č. 562/1, p.č. 480, p.č. st. 87, p.č. st. 83, p.č. st. 84, p.č. st. 5, p.č. 559/2, p.č. st. 70/3, p.č. 492/8, p.č. st. 8/1, p.č., 757, p.č. 18/2, p.č. 16/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Nebyly vzneseny

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost žádné připomínky neuplatnila.

Poučení účastníků podle § 68 odst. 1, a odst. 5 správního řádu.

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Stavebního úřadu, Úřadu městyse Zlonice s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřístupné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci s ověřenou dokumentací.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o

změně rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Sklenička
úředně oprávněná osoba

Tento dokument musí být dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšen na úřední desce Městysu Zlonice, Obce Šlapanice po dobu 15 dnů a zveřejněn též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým den po vyvěšení na úředních deskách a elektronické úřední desce se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
sejmutí

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

Razítko:

Oznámení zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňující dálkový přístup.

Územní rozhodnutí se doručuje podle § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Obdrží (doručenkou):

K vyvěšení na úřední desce:

Městys Zlonice

Obec Šlapanice

Účastník řízení (podle § 85 odst. 1 písm. a), b) zákona Č. 183/206 Sb., stavební zákon:

Obec Šlapanice č.p. 40 Šlapanice, IČ 00234974, zastoupená na základě plné moci

Ing. Janou Čermákovou, Palackého 138, 276 01 Mělník

Účastník řízení (podle § 85 odst. 2 písm. a) zákona Č. 183/206 Sb., stavební zákon:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce a zároveň zástupce

Středočeského kraje jako vlastníka p.p.č. 520/1, 559/1 a 565/1 v k.ú. Šlapanice v Čechách

Dotčené orgány:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

MěÚ Slaný odbor dopravy a silničního hospodářství

MěÚ Slaný odbor kultury

MěÚ Slaný odbor životního prostředí

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, Jana Palacha 1970, Kladno

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

Krajské ředitelství Policie ČR, DI Kladno

Povodí Vltavy, s. p.

Ministerstvo obrany

Archeologický ústav ČR Letenská 4, Praha 1

Subjekty technické infrastruktury s územní působností v k. ú. Vrbičany

CEZ Distribuce, a.s.

Středočeské vodárny, a.s.

CETIN Olšanská 2681/6, Praha 3

Obdrží (veřejnou vyhláškou):

majitelé sousedních pozemků p.č. 485/3, p.č. 485/20, p.č. 485/15, p.č. 485/22, p.č. 60/1, p.č. 836, p.č. 485/14, p.č. st. 75, p.č. st. 70/2, p.č. st. 107, p.č. st. 109, p.č. st. 110, p.č. 492/8, p.č. 492/2, p.č. 7, p.č. 512/7, p.č. st. 7/2, p.č. st. 7/1, p.č. st. 3, p.č. st. 1, p.č. 512/1, p.č. 15, p.č. 562/1, p.č. 480, p.č. st. 87, p.č. st. 83, p.č. st. 84, p.č. st. 5, p.č. 559/2, p.č. st. 70/3, p.č. 492/8, p.č. st. 8/1, p.č., 757, p.č. 18/2, p.č. 16/1 vše v k. ú. Šlapanice v Čechách.