4

KOORDINAČNÍ VÝKRES - ÚZEMNÍ PLÁN ŠLAPANICE

M 1 : 5 000
SRPEN 2024

0 50 100 200 300 400 500

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍCH Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- nadregionální biokoridor dle ZÚR SK
- navazující prvky ÚSES (okolí zájmového území)
- registrované významné krajinné prvky
- lokalita zvláště chráněných druhů

Z hlediska hodnocení krajinného rázu území spadá do oblasti krajinného rázu Slánsko (OblKR12). Dle ZÚR SK území spadá pod krajinný typ N01: Krajina polní.

OCHRANA LESA

- hranice 50 m od okraje lesa

OCHRANA VOD, INVESTICE DO PŮDY

Pozn.: Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno.
Řešené území je dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb. zařazeno do zranitelných oblastí

- stanovené záplavové území Vranovského potoka - Q100
- stanovené záplavové území Vranovského potoka - aktivní zóna
- hranice zvláštní povodně pod vodním dílem
- CHOPAV - Severočeská křída
- mokřady
- katastrálně neevidované drobné vodní toky

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka - objekt
- nemovitá kulturní památka - areál
- území s archeologickými nálezy
- drobné památky (kaplička, pomník)

Z hlediska ochrany kulturního bohatství bude územní plán respektovat nemovité kulturní památky včetně jejich areálů:
Venkovská usedlost - rejst. č. ÚSKP 30891/2-618,
Socha sv. Jana Nepomuckého - rejst. č. ÚSKP 23480/2-518,
Kaple sv. Floriána - rejst. č. ÚSKP 33202/2-617,
Zámek*) - rejst. č. ÚSKP 45596/2-516,
Sýpka zv. Čertův mlýn - rejst. č. ÚSKP 18867/2-517.

*) Předmětem ochrany je zámek, stará fara (čp. 31), nová fara (čp. 30), portýrovna (čp. 32), holandský dům (čp. 33), zahradní domek s bývalým hospodářským stavením (čp. 34 a čp. 22), hospodářské stavení na st.p. 105, sklepy I. a II., balustráda, kaple sv. Matěje, sluneční hodiny, park, tvrziště, ohradní zdi s branami a k tomu náležející pozemky.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic a dálnic
- hlavní cyklotrasy
- naučné stezky
- hlavní cesty v krajině
- zastávka pravidelné autobusové dopravy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- čerpací stanice_vodojem
- vodovodní řady
- trafostanice
- nadzemní vedení elektro VVN 220 kV
- nadzemní vedení elektro VN 22 kV
- OP nadzemního vedení elektro VVN, VN a trafostanice
- technologický objekt plynovodu (stanice katodové ochrany)
- produktovod
- VTL plynovod
- ropovod
- ochranné pásmo produktovodu, ropovodu
- bezpečnostní pásmo, ochranné pásmo plynovodu/produktovodu
- telekomunikační kabelová síť (CETIN)
- radioreléová trasa

ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MO ČR

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice katastrálního území
- hranice okresu (Kladno - Litoměřice)

ODKAZY

ODKAZY - Občanská vybavenost:
A -Obecní úřad, Obecní knihovna Šlapanice, společenský sál - č.p. 68 ; B -mateřská škola Zahrádka sv. Františka; C - travnaté hřiště na míčové hry, odpočinkové místo s přístřeškem a dětské hřiště ; D - Veřejné pohřebiště).

ODKAZY - Výrobní areály (rostlinná výroba)
1 - AGROS Vraný, družstvo vlastníků; 2 - Rodinná farma Šlapanice, s.r.o.; 3 - Krouhárna Plechatý.

LEGENDA

- řešené území
- zastavěné území k 7. 6. 2024
- transformační plocha
- zastavitelné plocha
- plocha změny v krajině

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

územní systém ekologické stability

- NRBK – nadregionální biokoridor návrh
- LBK – lokální biokoridor stav
- LBK – lokální biokoridor návrh
- LBC – lokální biocentrum stav
- LBC – lokální biocentrum návrh

koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

- CNZ.R01 – koridor pro veřejně prospěšnou stavbu VT.R01 vymezený pro přípolož/zkapacitnění ropovodu Družba
- CNZ.R02 – koridor pro veřejně prospěšnou stavbu VT.R02 vymezený pro přípolož/zkapacitnění ropovodu/dálkovodu IKL

vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky/krajinářsky významných celků

- navrhovaná krajinná památková zóna Zlonice-Budenice
- urbanisticky významný celek
- architektonicky významné stavby - objekty památkového zájmu

plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
		hranice ploch s rodílným způsobem využití
BV		bydlení venkovské
BI	BI	bydlení individuální
BH		bydlení hromadné
SV		smíšené obytné venkovské
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OS		občanské vybavení sport
OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
	PU.z	PU.z - veřejná prostranství s převahou zeleně
ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZO		zeleň ochranná a izolační
DS		doprava silniční
DX	DX	doprava jiná
VZ		výroba zemědělská a lesnická
	VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů
TW	TW	vodní hospodářství
WT		vodní plochy a toky
AU		zemědělské všeobecné
AL		trvalé travní porosty
AT		trvalé kultury
AX	AX	zemědělské jiné
NU	NU	přírodní všeobecné
MU	MU	smíšené krajinné všeobecné: MU.p – přírodní priority MU.z – zemědělství extenzivní MU.l – lesnictví extenzivní MU.w – vodohospodářské zájmy MU.o – ochrana proti ohrožení území MU.k – kulturně - historické zájmy MU.r – rekreace nepobytová
	MX	smíšené krajinné jiné

Záznam o účinnosti

správní orgán vydávající územní plán

Zastupitelstvo obce Šlapanice
označení správního orgánu

datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Ing. David Slavík
starosta obce Šlapanice

razítko a podpis

projektant:

Ing. arch. Michaela Štádlerová
spolupráce:
Ing. Milena Morávková
Ing. Robert Adam
adresa:
Na Míčánce 2717/2g,
160 00 Praha 6
www: atelierstadlerova.cz

Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 121